

建筑						
结构						
电气						
暖通						
给排水						
工艺						
自控						

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

建筑规划方案图

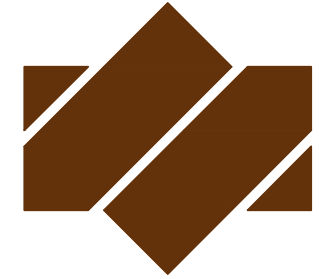


广东悉筑建筑设计有限公司
Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class
证书编号Certificate Numbers:A144022417

2026.07

图 纸 目 录

[illegible]

广东悉筑建筑设计有限公司
Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class
证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation	
------------------	--

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称	Proj. Name
------	------------

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name	子项编号 Sub-Proj. No.	子项描述 Sub-Proj. Description	子项负责人 Sub-Proj. Manager	子项开始日期 Sub-Proj. Start Date	子项结束日期 Sub-Proj. End Date	子项状态 Sub-Proj. Status	子项备注 Sub-Proj. Remarks
子项1 Sub-Proj. 1	1	子项1描述 Sub-Proj. 1 Description	子项1负责人 Sub-Proj. 1 Manager	子项1开始日期 Sub-Proj. 1 Start Date	子项1结束日期 Sub-Proj. 1 End Date	子项1状态 Sub-Proj. 1 Status	子项1备注 Sub-Proj. 1 Remarks
子项2 Sub-Proj. 2	2	子项2描述 Sub-Proj. 2 Description	子项2负责人 Sub-Proj. 2 Manager	子项2开始日期 Sub-Proj. 2 Start Date	子项2结束日期 Sub-Proj. 2 End Date	子项2状态 Sub-Proj. 2 Status	子项2备注 Sub-Proj. 2 Remarks
子项3 Sub-Proj. 3	3	子项3描述 Sub-Proj. 3 Description	子项3负责人 Sub-Proj. 3 Manager	子项3开始日期 Sub-Proj. 3 Start Date	子项3结束日期 Sub-Proj. 3 End Date	子项3状态 Sub-Proj. 3 Status	子项3备注 Sub-Proj. 3 Remarks
子项4 Sub-Proj. 4	4	子项4描述 Sub-Proj. 4 Description	子项4负责人 Sub-Proj. 4 Manager	子项4开始日期 Sub-Proj. 4 Start Date	子项4结束日期 Sub-Proj. 4 End Date	子项4状态 Sub-Proj. 4 Status	子项4备注 Sub-Proj. 4 Remarks
子项5 Sub-Proj. 5	5	子项5描述 Sub-Proj. 5 Description	子项5负责人 Sub-Proj. 5 Manager	子项5开始日期 Sub-Proj. 5 Start Date	子项5结束日期 Sub-Proj. 5 End Date	子项5状态 Sub-Proj. 5 Status	子项5备注 Sub-Proj. 5 Remarks
子项6 Sub-Proj. 6	6	子项6描述 Sub-Proj. 6 Description	子项6负责人 Sub-Proj. 6 Manager	子项6开始日期 Sub-Proj. 6 Start Date	子项6结束日期 Sub-Proj. 6 End Date	子项6状态 Sub-Proj. 6 Status	子项6备注 Sub-Proj. 6 Remarks
子项7 Sub-Proj. 7	7	子项7描述 Sub-Proj. 7 Description	子项7负责人 Sub-Proj. 7 Manager	子项7开始日期 Sub-Proj. 7 Start Date	子项7结束日期 Sub-Proj. 7 End Date	子项7状态 Sub-Proj. 7 Status	子项7备注 Sub-Proj. 7 Remarks
子项8 Sub-Proj. 8	8	子项8描述 Sub-Proj. 8 Description	子项8负责人 Sub-Proj. 8 Manager	子项8开始日期 Sub-Proj. 8 Start Date	子项8结束日期 Sub-Proj. 8 End Date	子项8状态 Sub-Proj. 8 Status	子项8备注 Sub-Proj. 8 Remarks
子项9 Sub-Proj. 9	9	子项9描述 Sub-Proj. 9 Description	子项9负责人 Sub-Proj. 9 Manager	子项9开始日期 Sub-Proj. 9 Start Date	子项9结束日期 Sub-Proj. 9 End Date	子项9状态 Sub-Proj. 9 Status	子项9备注 Sub-Proj. 9 Remarks
子项10 Sub-Proj. 10	10	子项10描述 Sub-Proj. 10 Description	子项10负责人 Sub-Proj. 10 Manager	子项10开始日期 Sub-Proj. 10 Start Date	子项10结束日期 Sub-Proj. 10 End Date	子项10状态 Sub-Proj. 10 Status	子项10备注 Sub-Proj. 10 Remarks
子项11 Sub-Proj. 11	11	子项11描述 Sub-Proj. 11 Description	子项11负责人 Sub-Proj. 11 Manager	子项11开始日期 Sub-Proj. 11 Start Date	子项11结束日期 Sub-Proj. 11 End Date	子项11状态 Sub-Proj. 11 Status	子项11备注 Sub-Proj. 11 Remarks
子项12 Sub-Proj. 12	12	子项12描述 Sub-Proj. 12 Description	子项12负责人 Sub-Proj. 12 Manager	子项12开始日期 Sub-Proj. 12 Start Date	子项12结束日期 Sub-Proj. 12 End Date	子项12状态 Sub-Proj. 12 Status	子项12备注 Sub-Proj. 12 Remarks
子项13 Sub-Proj. 13	13	子项13描述 Sub-Proj. 13 Description	子项13负责人 Sub-Proj. 13 Manager	子项13开始日期 Sub-Proj. 13 Start Date	子项13结束日期 Sub-Proj. 13 End Date	子项13状态 Sub-Proj. 13 Status	子项13备注 Sub-Proj. 13 Remarks
子项14 Sub-Proj. 14	14	子项14描述 Sub-Proj. 14 Description	子项14负责人 Sub-Proj. 14 Manager	子项14开始日期 Sub-Proj. 14 Start Date	子项14结束日期 Sub-Proj. 14 End Date	子项14状态 Sub-Proj. 14 Status	子项14备注 Sub-Proj. 14 Remarks
子项15 Sub-Proj. 15	15	子项15描述 Sub-Proj. 15 Description	子项15负责人 Sub-Proj. 15 Manager	子项15开始日期 Sub-Proj. 15 Start Date	子项15结束日期 Sub-Proj. 15 End Date	子项15状态 Sub-Proj. 15 Status	子项15备注 Sub-Proj. 15 Remarks
子项16 Sub-Proj. 16	16	子项16描述 Sub-Proj. 16 Description	子项16负责人 Sub-Proj. 16 Manager	子项16开始日期 Sub-Proj. 16 Start Date	子项16结束日期 Sub-Proj. 16 End Date	子项16状态 Sub-Proj. 16 Status	子项16备注 Sub-Proj. 16 Remarks
子项17 Sub-Proj. 17	17	子项17描述 Sub-Proj. 17 Description	子项17负责人 Sub-Proj. 17 Manager	子项17开始日期 Sub-Proj. 17 Start Date	子项17结束日期 Sub-Proj. 17 End Date	子项17状态 Sub-Proj. 17 Status	子项17备注 Sub-Proj. 17 Remarks
子项18 Sub-Proj. 18	18	子项18描述 Sub-Proj. 18 Description	子项18负责人 Sub-Proj. 18 Manager	子项18开始日期 Sub-Proj. 18 Start Date	子项18结束日期 Sub-Proj. 18 End Date	子项18状态 Sub-Proj. 18 Status	子项18备注 Sub-Proj. 18 Remarks
子项19 Sub-Proj. 19	19	子项19描述 Sub-Proj. 19 Description	子项19负责人 Sub-Proj. 19 Manager	子项19开始日期 Sub-Proj. 19 Start Date	子项19结束日期 Sub-Proj. 19 End Date	子项19状态 Sub-Proj. 19 Status	子项19备注 Sub-Proj. 19 Remarks
子项20 Sub-Proj. 20	20	子项20描述 Sub-Proj. 20 Description	子项20负责人 Sub-Proj. 20 Manager	子项20开始日期 Sub-Proj. 20 Start Date	子项20结束日期 Sub-Proj. 20 End Date	子项20状态 Sub-Proj. 20 Status	子项20备注 Sub-Proj. 20 Remarks
子项21 Sub-Proj. 21	21	子项21描述 Sub-Proj. 21 Description	子项21负责人 Sub-Proj. 21 Manager	子项21开始日期 Sub-Proj. 21 Start Date	子项21结束日期 Sub-Proj. 21 End Date	子项21状态 Sub-Proj. 21 Status	子项21备注 Sub-Proj. 21 Remarks
子项22 Sub-Proj. 22	22	子项22描述 Sub-Proj. 22 Description	子项22负责人 Sub-Proj. 22 Manager	子项22开始日期 Sub-Proj. 22 Start Date	子项22结束日期 Sub-Proj. 22 End Date	子项22状态 Sub-Proj. 22 Status	子项22备注 Sub-Proj. 22 Remarks
子项23 Sub-Proj. 23	23	子项23描述 Sub-Proj. 23 Description	子项23负责人 Sub-Proj. 23 Manager	子项23开始日期 Sub-Proj. 23 Start Date	子项23结束日期 Sub-Proj. 23 End Date	子项23状态 Sub-Proj. 23 Status	子项23备注 Sub-Proj. 23 Remarks
子项24 Sub-Proj. 24	24	子项24描述 Sub-Proj. 24 Description	子项24负责人 Sub-Proj. 24 Manager	子项24开始日期 Sub-Proj. 24 Start Date	子项24结束日期 Sub-Proj. 24 End Date	子项24状态 Sub-Proj. 24 Status	子项24备注 Sub-Proj. 24 Remarks
子项25 Sub-Proj. 25	25	子项25描述 Sub-Proj. 25 Description	子项25负责人 Sub-Proj. 25 Manager	子项25开始日期 Sub-Proj. 25 Start Date	子项25结束日期 Sub-Proj. 25 End Date	子项25状态 Sub-Proj. 25 Status	子项25备注 Sub-Proj. 25 Remarks
子项26 Sub-Proj. 26	26	子项26描述 Sub-Proj. 26 Description	子项26负责人 Sub-Proj. 26 Manager	子项26开始日期 Sub-Proj. 26 Start Date	子项26结束日期 Sub-Proj. 26 End Date	子项26状态 Sub-Proj. 26 Status	子项26备注 Sub-Proj. 26 Remarks
子项27 Sub-Proj. 27	27	子项27描述 Sub-Proj. 27 Description	子项27负责人 Sub-Proj. 27 Manager	子项27开始日期 Sub-Proj. 27 Start Date	子项27结束日期 Sub-Proj. 27 End Date	子项27状态 Sub-Proj. 27 Status	子项27备注 Sub-Proj. 27 Remarks
子项28 Sub-Proj. 28	28	子项28描述 Sub-Proj. 28					

審定
Approved

骆昌明

88 80/2

审核
Examined

肖银柱

有德

项目负责人
project chief

邱德瑞

邱德瑞

专业负责人
Special Field in Charge

邱德瑞

邱雪瑞

校 对
Design Checked

伍绍倩

伍紹倫

设计
Design

吕永智

品名

制 图
Drawn

吕永智	
-----	--

張永昌

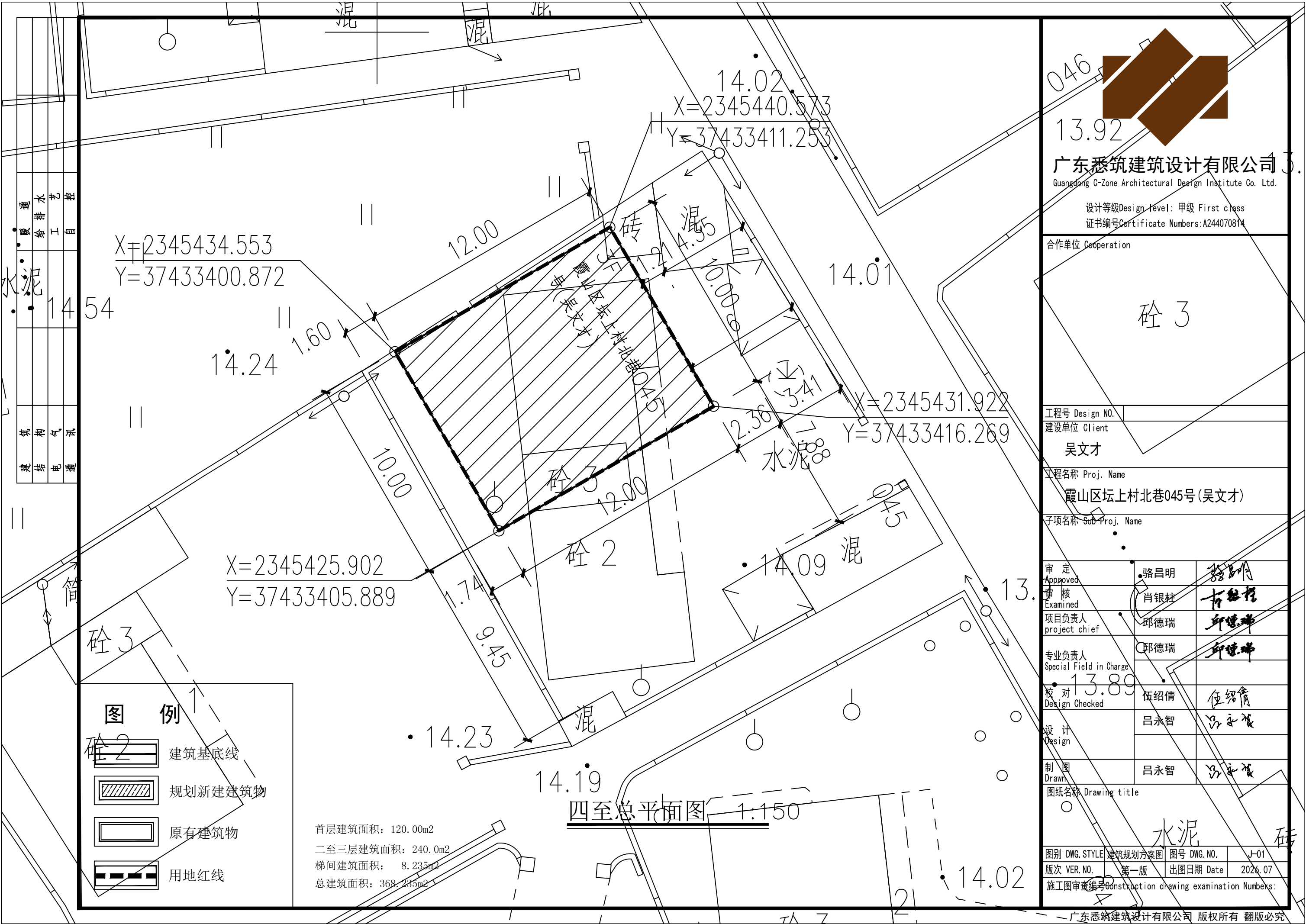
图纸名称 Drawing title	
--------------------	--

图 纸 目 录

图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-00
---------------	---------	-------------	------

版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07
-------------	-----	-----------	----------

版次: 2018.01	第 版	出 版 时 间: 2018.01	2018.01
施工图审查编号 Construction drawing examination Numbers:			



通水工艺控制
暖给排水自由
水泥
14.54
14.24
1.60
1.74
1.94
1.45
1.40
1.38
1.35
1.32
1.29
1.26
1.23
1.20
1.17
1.14
1.11
1.08
1.05
1.02
0.99
0.96
0.93
0.90
0.87
0.84
0.81
0.78
0.75
0.72
0.69
0.66
0.63
0.60
0.57
0.54
0.51
0.48
0.45
0.42
0.39
0.36
0.33
0.30
0.27
0.24
0.21
0.18
0.15
0.12
0.09
0.06
0.03
0.00

图例

建筑基底线

规划新建建筑物

原有建筑物

用地红线

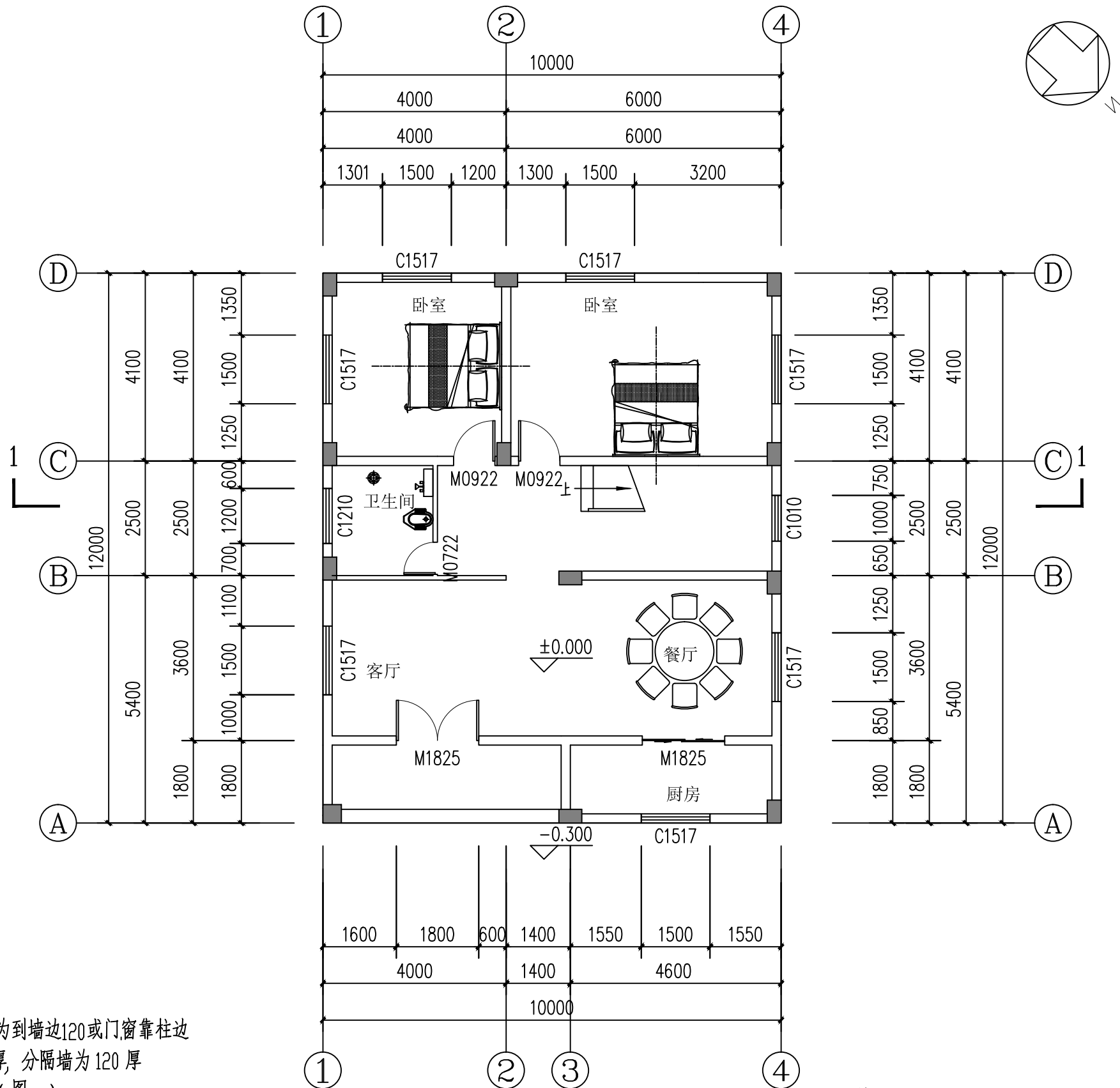
首层建筑面积: 120.00m2
二至三层建筑面积: 240.0m2
梯间建筑面积: 8.235m2
总建筑面积: 368.235m2

四至总平面图

1:150

046
13.92
广东悉筑建筑设计有限公司
Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.
设计等级Design Level: 甲级 First class
证书编号Certificate Numbers:A244070814
合作单位 Cooperation
硃 3
工程号 Design NO.
建设单位 Client
吴文才
工程名称 Proj. Name
霞山区坛上村北巷045号(吴文才)
子项名称 Sub Proj. Name
审定 Approved
审核 Examined
项目负责人 project chief
专业负责人 Special Field in Charge
校对 Design Checked
设计 Design
制图 Drawn
图纸名称 Drawing title
图别 DWG. STYLE 建筑规划方案图 图号 DWG. NO. J-01
版次 VER. NO. 第一版 出图日期 Date 2026.07
施工图审查编号 Construction drawing examination Numbers:
广东悉筑建筑设计有限公司 版权所有 翻版必究

暖通	给排水	工艺	自控
建筑	结构	电气	通讯

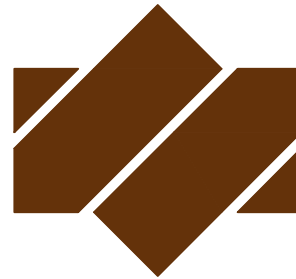


说明

- 未注明的门垛尺寸为到墙边120或门窗靠柱边
- 外墙、梯间墙180厚, 分隔墙为120厚
- 所有窗台均设压顶(图一)
- 天面女儿墙设压顶同上
- 卫生间地面标高比相应室内标高低30mm
- 柱位、梁以结构施工图为准
- 本说明长度单位除注明外均为毫米

首层平面图 1:100

注:
1. 一层建筑面积为120.00m²



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

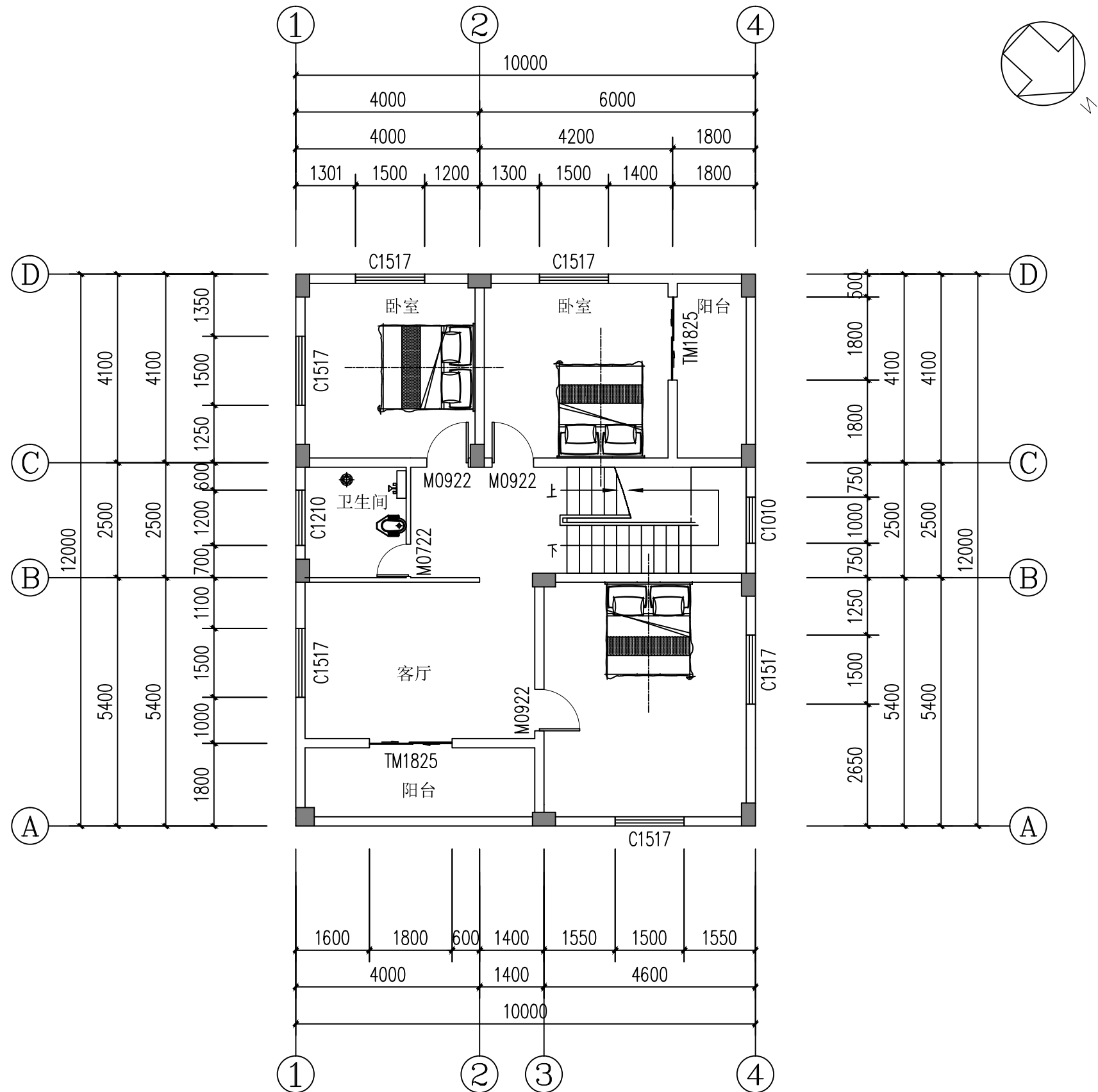
审定 Approved	骆昌明	骆昌明
审核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设计 Design	吕永智	吕永智
制图 Drawn	吕永智	吕永智

图纸名称 Drawing title

首层平面图

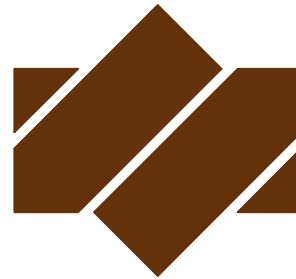
图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-02
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07
施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:			

暖通	给排水	工艺	自控
建筑	结构	电气	通讯



二至三层平面图 1:100

注: 1. 二至四层总建筑面积为240.0m²



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

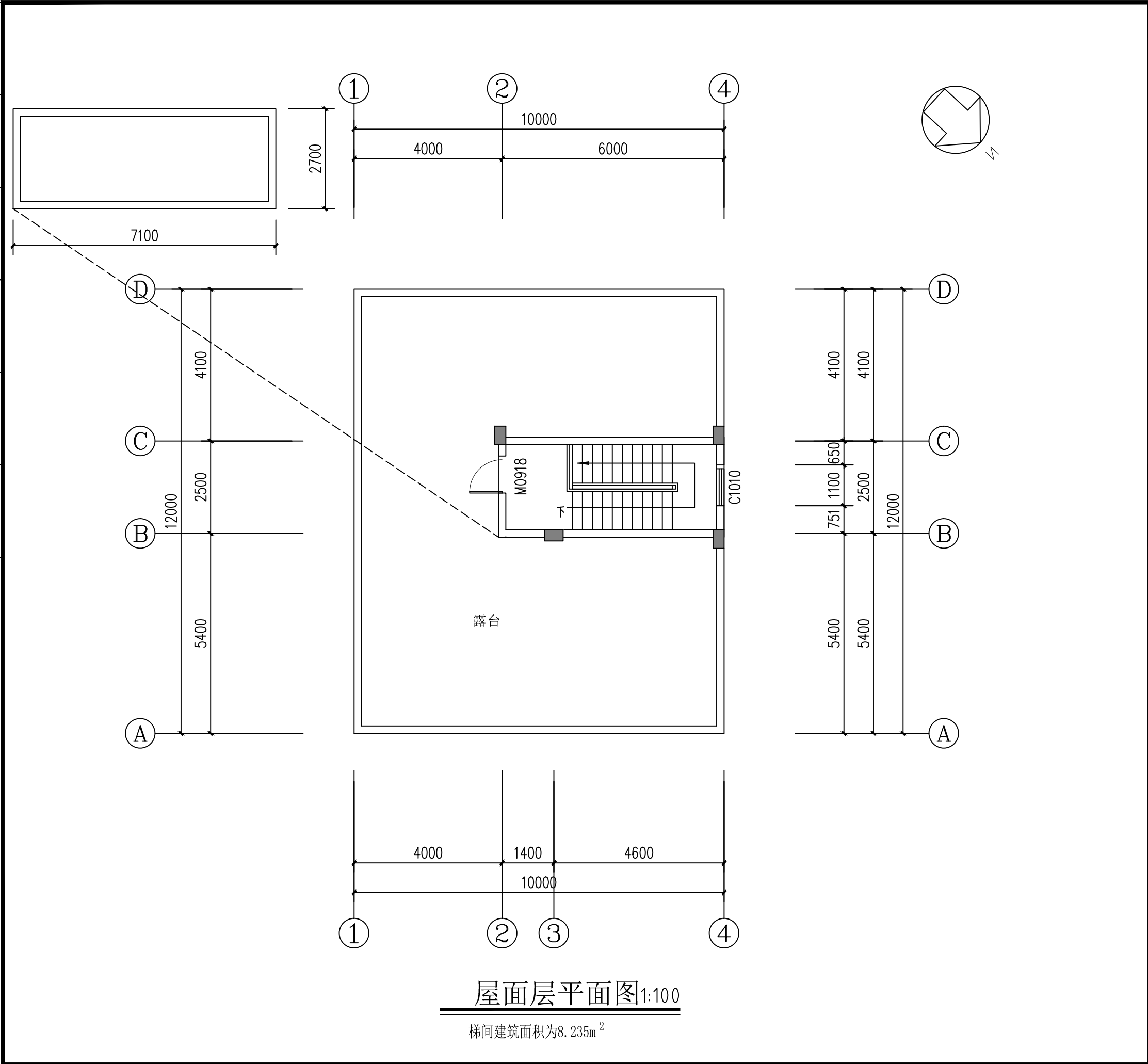
审定 Approved	骆昌明	骆昌明
审核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设计 Design	吕永智	吕永智
制图 Drawn	吕永智	吕永智

图纸名称 Drawing title

二至三层平面图

图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-03
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07
施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:			

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

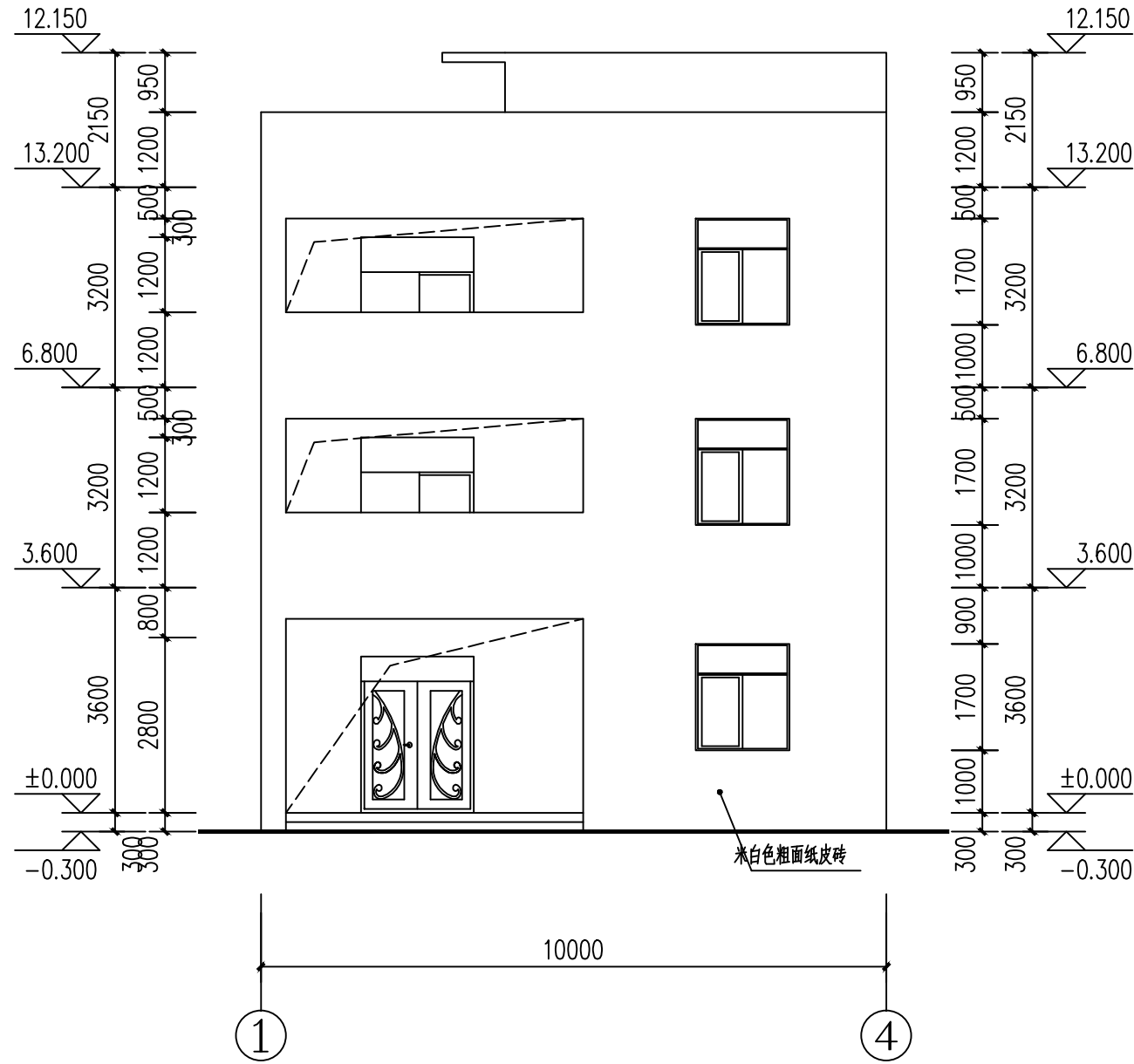
审 定 Approved	骆昌明	骆昌明
审 核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校 对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设 计 Design	吕永智	吕永智
制 图 Drawn	吕永智	吕永智

图纸名称 Drawing title

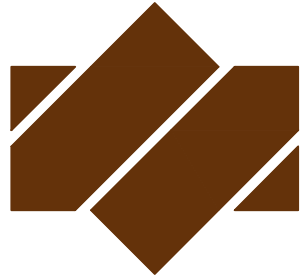
屋面层平面图

图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-04
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07
施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:			

暖通	给排水	工艺	自控
建筑	结构	电气	通讯



①-④立面图 1:100



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

审 定

Approved

骆昌明

骆昌明

审 核

Examined

肖银柱

肖银柱

项目负责人

project chief

邱德瑞

邱德瑞

专业负责人

Special Field in Charge

邱德瑞

邱德瑞

校 对

Design Checked

伍绍倩

伍绍倩

设 计

Design

吕永智

吕永智

制 图

Drawn

吕永智

吕永智

图纸名称 Drawing title

①-④立面图

图别 DWG. STYLE

建筑规划方案图

图号 DWG. NO.

J-05

版次 VER. NO.

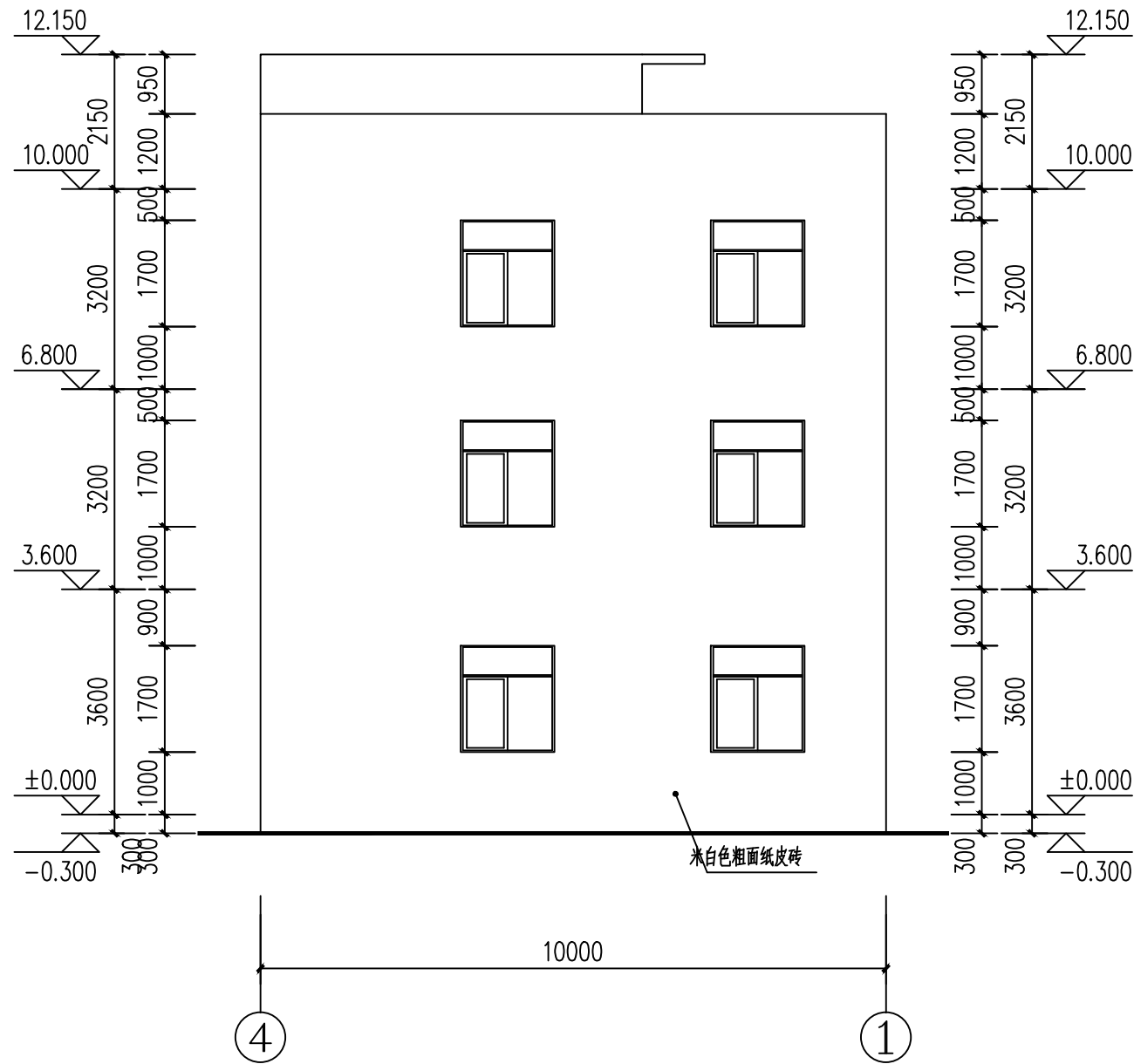
第一版

出图日期 Date

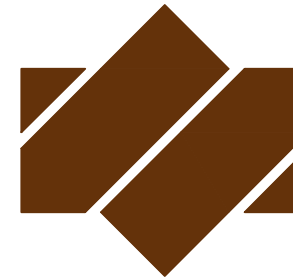
2026. 07

施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	



④-①立面图 1:100



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

审 定 Approved	骆昌明	骆昌明
审 核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校 对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设 计 Design	吕永智	吕永智
制 图 Drawn	吕永智	吕永智

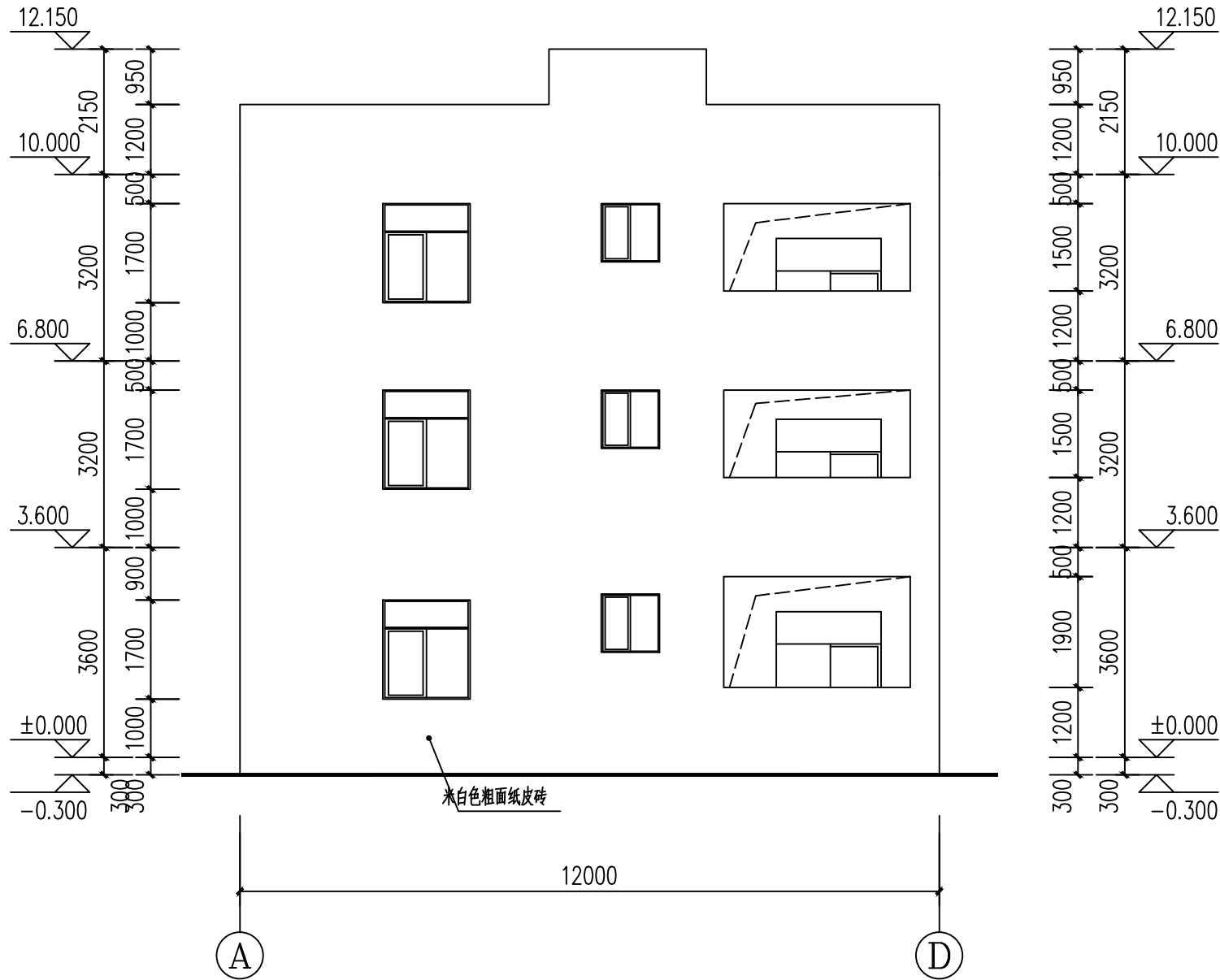
图纸名称 Drawing title

④-①立面图

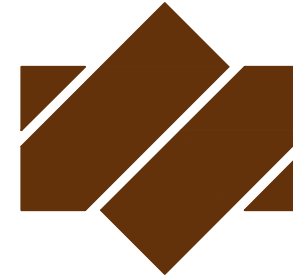
图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-06
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07

施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:

暖通	给排水	工艺	自控
建筑	结构	电气	通讯



A-D立面图 1:100



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

审 定 Approved	骆昌明	骆昌明
审 核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校 对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设 计 Design	吕永智	吕永智
制 图 Drawn	吕永智	吕永智

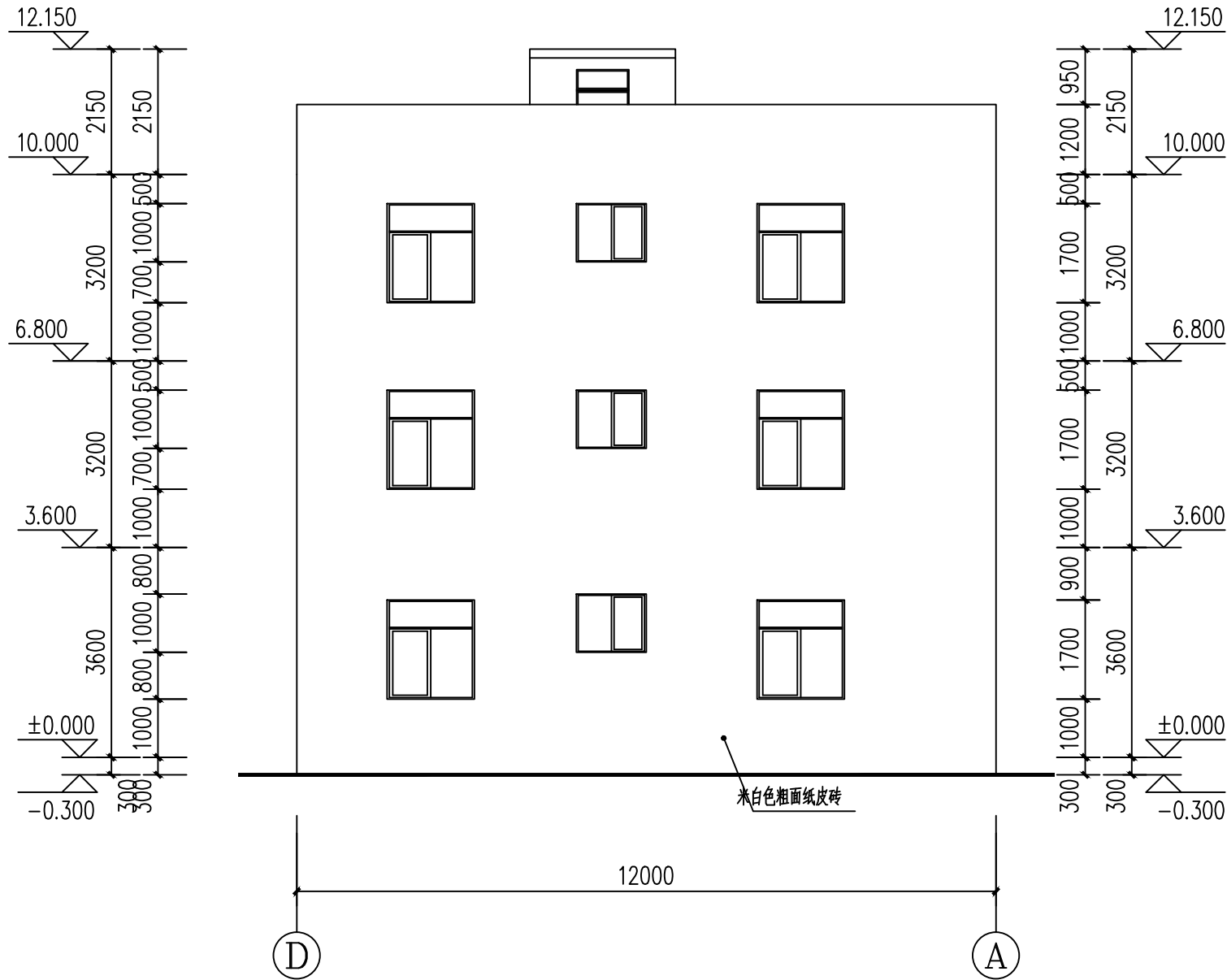
图纸名称 Drawing title

A-D立面图

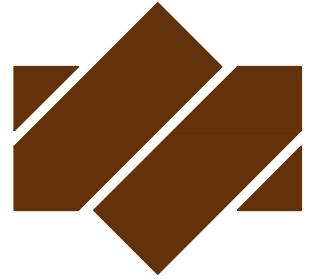
图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-07
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07

施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:

暖通	给排水	工艺	自控
建筑	结构	电气	通讯



①-①立面图 1:100



广东悉筑建筑设计有限公司
Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class
证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

审 定 Approved	骆昌明	骆昌明
审 核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校 对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设 计 Design	吕永智	吕永智
制 图 Drawn	吕永智	吕永智

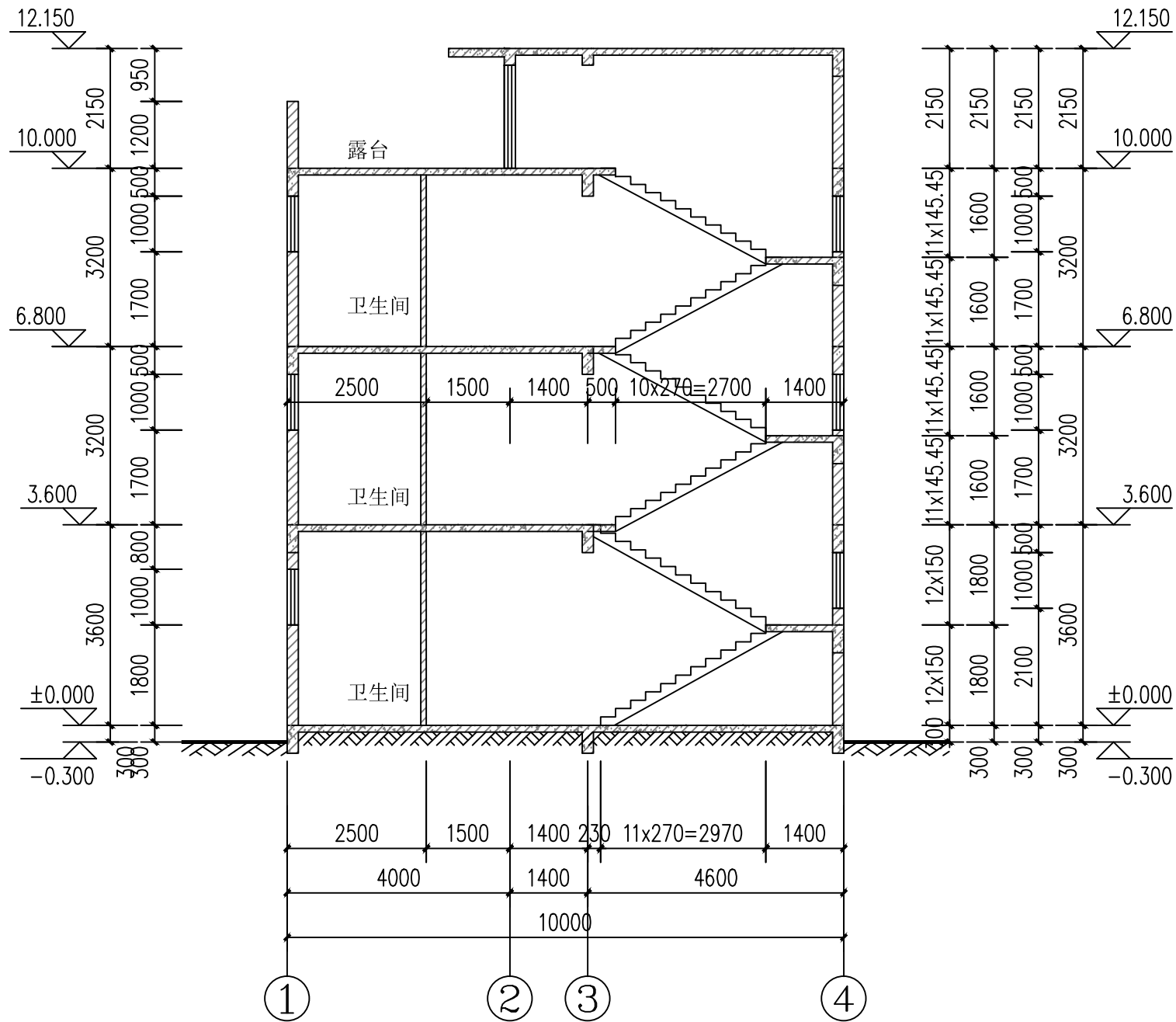
图纸名称 Drawing title

①-①立面图

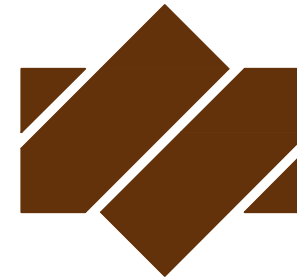
图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-08
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07

施工图审查编号Construction drawing examination Numbers:

暖通	给排水	工艺	自控
建筑	结构	电气	通讯



1-1剖面图 1:100



广东悉筑建筑设计有限公司

Guangdong C-Zone Architectural Design Institute Co. Ltd.

设计等级Design level: 甲级 First class

证书编号Certificate Numbers:A244070814

合作单位 Cooperation

工程号 Design NO.

建设单位 Client

吴文才

工程名称 Proj. Name

霞山区坛上村北巷045号(吴文才)

子项名称 Sub-Proj. Name

审定 Approved	骆昌明	骆昌明
审核 Examined	肖银柱	肖银柱
项目负责人 project chief	邱德瑞	邱德瑞
专业负责人 Special Field in Charge	邱德瑞	邱德瑞
校对 Design Checked	伍绍倩	伍绍倩
设计 Design	吕永智	吕永智
制图 Drawn	吕永智	吕永智

图纸名称 Drawing title

1-1剖面图

图别 DWG. STYLE	建筑规划方案图	图号 DWG. NO.	J-09
版次 VER. NO.	第一版	出图日期 Date	2026. 07

施工图审查编号Construction drawing examination Numbers: