

湛江市霞山区自然资源局批前公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，现将以下行政案件进行批前公示，公开征询意见。
(本公示同时发布于霞山区人民政府网站)

湛江市霞山区自然资源局
2026 年 8 月 13 日

申请人：湛江市海粤置业有限公司

项目位置：湛江市霞山区海头街道湖光快线 13 号

申请内容：星邦悦上台 3 号楼、4 号楼核发《建设工程规划许可证》

公示期限：2026 年 8 月 13 日至 2026 年 8 月 22 日

申请人、利害关系人权利：依法享有陈述权、申辩权和听证权。可通过信函方式反馈意见或者提出听证申请。

反馈方式：信函反馈，湛江市霞山区民享路 31 号(邮编:524002)。

有效反馈期限：2026 年 8 月 13 日至 2026 年 8 月 22 日。信件邮戳日提交时间不应超过反馈期限最后一天的 24:00，逾期视为无效，不予参考。

反馈须知：反馈信息必须注明案件编号和真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况的视为无效。



3 号楼：地上 26 层，建筑高度 78.30 米，基底面积 507.16 平方米，地上建筑面积 10396.75 平方米，计容建筑面积 9834.25 平方米，不计容建筑面积 562.51 平方米。

4 号楼：地上 26 层，建筑高度 79.70 米，基底面积 453.06 平方米，地上建筑面积 11776.94 平方米，计容建筑面积 9913.48 平方米，不计容建筑面积 1863.46 平方米。