

霞山区 2024 年国民经济和社会发展规划 执行情况与 2025 年计划草案的报告

霞山区发展和改革局局长 陈伟冰

各位代表：

我受区人民政府委托，向大会报告我区 2024 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2025 年计划草案，请予以审议。

2024年是实施“十四五”规划的关键一年，也是推进“百千万工程”的重要之年。在区委、区政府的坚强领导下，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会及中央经济工作会议精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，认真落实省委十三届四次全会暨省委经济工作会议精神，紧紧围绕省委“1310”具体部署和市委工作要求，全力推动经济社会跨越式、高质量发展迈出坚实步伐。

一、2024 年国民经济和社会发展规划执行情况

全年实现地区生产总值463.37亿元，增长3%，增速排名全市第三；规上工业增加值166.36亿元，增长17%，增速排名全市第二；社会消费品零售总额366.34亿元，增长1%；固定资产投资

86.47亿元；一般公共预算收入9.03亿元，总量创历史新高，增长33.5%，增速排名全市第二。

（一）全力构建现代产业体系，发展动能更加强劲

我们坚持科技引领，突出制造业当家，大力发展新质生产力，现代化产业体系加快构建，一二三产融合发展取得实效。**农业效益稳中有增。**创新“国企+村企”战略合作模式，助力村集体经济发展，8个涉农街道累计成立“强村公司”52家，农村“三资”管理全面深化，“粤农交”线上交易额1.5亿元，培育“粤字号”农业品牌8个、“湛江品”9个，农海类预制菜产值3.08亿元，年收入10万元以下的集体经济薄弱村全部消除，33个行政村年收入达30万元以上。农业项目建设取得新突破，木兰农创谷项目一期顺利建成，东纯生态农业观光园子项目建成开业，特呈岛农业观光园升级改造等一批项目开工建设，农文旅融合发展初见成效。**工业发展提档升级。**“一区多园”发展体系卓有成效，完成园区规上工业增加值111.3亿元，岑擎海洋生物医药产业园引进重庆医药等7家企业，南站数字电商产业园开园首年实现产值6000万元，同德特色医药产业园开工建设，蚝都大厦一期完成升级改造，吸引湛江湾实验室蚝技术研究院等多家企业入驻，“一中心一平台”启动建设，全链条蚝产业规模逐步壮大。要素保障稳步增强，盘活园区低效用地88.18亩，新建标准厂房1.33万平方米，中冠石油化工公司获市级工程技术研究中心认定，3家企业成功申报省级创新型中小企业，工业投资完成3.5亿元，工

业技改完成 1.8 亿元。**现代服务业加快发展。**服务业增加值 89 亿元，限上餐饮住宿业占据半壁江山，新增上限商贸企业 26 家，天禾农资储备物流基地、润泰物流园基本建成投用，万邦智慧冷链物流交易中心、吉顺物流仓储项目加快建设。大力推动家电等消费品以旧换新，带动消费近亿元。文旅融合成效明显，全域旅游示范区稳步推进，历史文化街区开发规划基本完成，保利文旅综合体建成投入使用，中国海鲜美食之都等一批项目开工建设，成功举办“鲜美霞山·湛放精彩”系列文旅活动，全年接待游客 239 万人次、实现旅游收入 29.82 亿元，分别增长 3.9%、4.5%。**产业支撑夯基赋能。**高位推进招商引资“一把手”工程，全面推行招商服务“七件套”，全年引进签约招商项目 19 个，协议投资额 73.34 亿元，储备亿元以上项目 30 个，超额完成市下达招商全年目标任务。高效落实重大项目“三张清单”机制，重点项目完成投资 73.03 亿元，新开工能源集中供给项目等 14 个重点项目，湛江港拆装箱一期工程等 4 个重点项目建成达效。争取超长期国债、政府专项债、中央预算内投资合计 6.6 亿元，有力有效拉动投资。

（二）奋力推进“百千万工程”，城乡建设更加协调

我们坚持以头号力度推进“百千万工程”，用足用好越霞对口帮扶协作机制，发动一切社会力量，让城乡同频共振协调发展。**城市更新明显提质。**实施霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（六期），惠及居民 4643 户，有力有序推动旧城区焕发新面

貌。监控专线、前端视频点位施工完成，智慧灯杆系统已投入使用，城市智能充电基础设施建设项目开工建设，打通银苑路等断头路，新建口袋公园 10 个、公用停车位 1277 个、5G 基站 256 个，基础设施进一步完善。强化城市精细化管理，组织开展多轮市容秩序和“三线”整治专项整治行动，垃圾分类工作提档增效，基本完成隐患自建房整治销号任务。**重点片区亮点纷呈。**广湛高铁湛江北站主体工程即将建成，高铁新城进展顺利，顺利完成油管迁改项目、县道 669 导改工程，交付用地 773 亩，市政道路等基础设施加快推进，广州建筑粤西总部、市供电局总部大楼加快落地。推动七大功能区建设取得实效，年度实施核心项目 10 个，总投资 13.8 亿元，南柳河水生态治理与产业发展项目是湛江唯一上报省的 EOD 项目，特呈岛度假村等重点项目正在热火朝天建设，龙腾总部科创园成功引入央企子公司落地霞山，森林大道先进制造业集聚区、南柳河沿岸城乡融合发展示范区等功能区发展逐见成效。**和美乡村更有质感。**全力推动首批 5 条典型村优化提升，高位打造 2 个区级、20 个街级标志性点位，加快培育建设第二批 4 条典型村，精心培育岑擎村、东纯村 2 个全市首批现代化岭南新乡村。深入实施农村人居环境整治提升行动，加强农房建设风貌管控，率先在全市实现村庄规划全覆盖，其中岑擎村村庄规划成为全省首个纳入优秀案例的村庄规划案例。扎实推进全域土地综合整治，形成 5 类 26 项子项目的规划初步成果，乡村生产、生活、生态空间布局持续优化。深入开展绿美先锋“十个一”

行动，种植苗木 44888 株，扎实推进“美丽庭院”建设，以“小美”庭院扮靓“大美”乡村，建设“美丽庭院”401 户，任务完成率达 152.4%，1 户候选全国“美丽庭院”精品庭院，5 户获省“美丽庭院”示范户称号，特呈岛村入选省“美丽庭院”特色村。

（三）致力推动全面改革创新，机制体制更加完善

我们坚持向改革要活力要动力，以改革带创新，以创新促改革，完善激发内生动力地机制体制，打造投资创业的高地。**国资国企改革持续深化。**深入实施国企改革提升行动，以霞发、霞兴集团为龙头的区属国企持续做强做优做大，区属国企资产总规模近 60 亿元，增长 70.43%。霞发集团深度参与重点项目 11 个、总投资 22.3 亿元，霞发母基金收购深圳威豹 51%股权，营业收入 4.17 亿元，比上年增长 14 倍，利润增长 158%；“四大投+五大板块”发展格局逐渐成型，企业信用等级提升至 AA-级。霞兴集团积极拓展贸易、物业、劳务等运营服务业务，分类施策、稳妥有序推进老旧企业出清、盘活，逐步减少历史包袱，实现轻装上阵和转型升级。**营商环境持续优化。**办理人大代表建议 66 件、政协提案 59 件，办复率 100%，高效解决了一批民心民意问题。全面推行保姆式、亲情化、一站式“全程代办”涉企服务，建立首席事务代表制度和容缺受理制度，推动 29 个在建项目加快完成投资 105.02 亿元，促使 10 个供而未建项目开工建设。精心培育中小微企业，深入开展“亲商助企”行动，全年新增市场主体 7216 家。加快数字政府建设，“零跑动”事项覆盖率达 80%、可

网办率超 95%。政务服务办事大厅落地“跨域通办”可视化技术应用，在全市率先步入政务服务信息化 2.0 时代。央企国企纷纷看好霞山发展环境，中铁五局、广州二建落户子公司，中建三局、中建八局、北京城建设立分公司。**对外开放合作持续强化。**常态化全方位加强与越秀区对口帮扶协作，实施重点项目 11 个，建立越秀（霞山）科创中心，2023 年度越霞对口帮扶协作获省推动产业有序转移工作考核“优秀”等次。湛江港获批作为离境港实施启运港退税政策，“并行港”物流模式试点在宝满港区成功启动，宝满港区集装箱码头一期扩建等项目加快建设，推动卡莱湾商用汽车等项目落户湛江综保区，综保三纵路、综保路西延线工程基本完工。预计全区外贸进出口总额 41.81 亿元。创新推动民营经济人士统战工作，在全市率先实现街道商会全覆盖。

（四）聚力抓好社会事业和管理，群众生活更加幸福

我们坚持以人民为中心，切实强化社会管理，不断提高民生福祉，牢牢守住青山绿水，用干部辛苦指数换群众幸福指数。**民生底线有力保障。**民生领域财政支出占比超八成，增长 4.22%。多措并举持续稳定就业，培训职业技能人才 1279 人，失业人员实现再就业 4348 人，新增城镇就业 9446 人，进一步促进灵活就业，积极营造全社会支持广大青年创业就业氛围。打造区街两级“长者饭堂”11 个，实现街道助餐服务全覆盖，首批慈善超市示范点正式营业。大力整治劳动欠薪，用心用力为劳动者追发工资等待遇 2906 万元。扎实办好民生实事，打造全市首个“党群连

心 共享厨房”。**社会事业蓬勃发展。**出台中小学校布局优化专项规划，持续增加优质学位供给，新增公办中小学、幼儿园学位3480个，深入巩固提升教育现代化成果。全面提升农村医疗服务能力，创新打造“互联网+新村医”诊疗服务体系，“数字赋能村医 守护乡村健康”项目入选国家工信部与国家卫健委第一批“宽带网络+健康乡村”试点项目，3家社区卫生服务中心“优质服务基层行”活动获国家卫健委、国家中医药局通报表扬。5家企业在第二届粤东西北知识产权创新创业大赛斩获百强称号。揭牌成立商标品牌培育指导站，完成发明专利授权177件，增长25.53%。**社会大局保持稳定。**巩固隐性债务“清零”成果，系统性金融风险事件零发生。以“春风利剑”“三大攻坚”等专项行动为抓手，持续保持对涉黑涉恶、涉枪涉爆和黄赌毒、食药环、盗抢骗等违法犯罪的严打高压态势，全年立刑事案件下降44.86%，破案上升11.25%，社会大局平安稳定。深化“1+6+N”基层社会治理体系建设，完善“综合网格+综治中心+‘粤平安’云平台”的一站式多元解纷机制，推动区法学会进驻网格参与矛盾化解和普法教育宣传，让矛盾纠纷尽量化解在萌芽状态。安全生产治本攻坚三年行动开局良好，重大事故存量隐患基本消除。**生态底色愈发鲜亮。**环境空气质量综合指数稳居全省前列，达标率达98.68%。完成渔港港区风貌提升整治、市水生态治理项目，南柳河综合整治开发项目、菰塘河霞山段人居环境整治项目顺利推进，基本实现12段水体“长治久清”。完成森林提质增绿2000

多亩，创建乡村绿化示范街道（村）7个。新办结第二轮中央、省环保督察案件3宗，办结率提升至96.55%。特呈岛“零碳岛屿”典型案例在2024年联合国气候变化大会全球推广。

2024年，在计划执行的过程中，我区部分指标执行压力大，与年度目标、市平均水平还有一定差距，传统产业升级改造、新兴产业培育壮大、未来产业谋划布局还需加力提速，土地资源整合开发效益还要提高，促进投资和消费还得进一步提振。对于这些问题，我们要认真加以解决。

二、2025年经济社会发展主要目标和重点工作

2025年是“十四五”规划收官之年，也是“十五五”规划谋篇布局之年，更是落实“百千万工程”三年初见成效目标的重要之年，做好今年经济社会发展工作意义重大、责任重大。2025年总体工作思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神以及中央经济工作会议精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，认真落实省委“1310”具体部署和省委十三届六次全会暨省委经济工作会议、市委十二届八次全会暨市委经济工作会议、区委十一届八次全会暨区委经济工作会议精神，坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局，深入实施“百千万工程”，全面深化改革开放，建设现代化产业体系，更好统筹高质量发展和高水平安全，持续推动经济实现质的有效提升和量的合理增长，高质量打

造滨海魅力中心城区，在推进中国式现代化建设中作出霞山实践。

综观现阶段国内外形势和霞山高质量发展要求，立足当前经济发展态势及支撑条件，建议 2025 年全区经济社会发展的主要预期目标如下：

- 地区生产总值增长 5%左右；
- 规模以上工业增加值增长 6%左右；
- 固定资产投资增长 16%左右；
- 社会消费品零售总额增长 6%左右；
- 进出口总额增长 5%左右；
- 一般公共预算收入增长 3%左右；
- 居民人均可支配收入与地区生产总值增速保持同步。

为实现上述目标，2025 年重点做好如下工作：

（一）着力建设现代化产业体系，提升产业核心竞争力

注重实体经济为本、制造业当家，着力打造新质生产力，夯实高质量发展基础。**做大做强产业集群。**积极培育北月番薯、东纯玉米和特呈鱼干等特色农海产品品牌，做强特色优势农业；实施“五链”延展提升工程，着力推动企业“小升规”，巩固提升东兴石油、电网和渤海农业等传统支柱工业；大力发展总部经济，加快中国蚝都总部大厦建设，招引更多企业入驻霞发、群峰、腾龙等总部基地，做大做强现代服务业。加快壮大新兴产业，做优做强食品加工、海洋生物医药等特色产业，推动迈凯安、华南新药等

高端医药企业以及味美食品等食品产业“链主”企业落地建设。谋划布局未来产业，加快环峰能源集中供给项目建设，发展新型储能产业，联合霞发集团搭建全区产业数据库，起步建设大数据信息产业，谋划设立新能源产业发展基金，推动新型储能产业集群集聚发展。**盘活做优产业平台。**加快推进霞山产业园区控规修编和园区中长期产业规划编制工作，系统推进 613 亩征地工作，推进园区基础设施及配套设施项目二期建设，提高产业园区综合承载力。整合园区 100 亩低效闲置资源，同步谋划实施园区外企业退城入园集聚计划推动再建专业园、特色园，加快推动华港工业小区纳入临港省级产业园区，因地制宜发展壮大中国蚝都产业融合发展示范区、南站数字电商科技产业园、岑擎海洋生物医药产业园等一批特色产业园，继续谋划建设环保、应急等一批特色园中园，促进土地高效集约利用。深化与越秀区帮扶合作，高标准建设承接珠三角产业有序转移合作园区，加快反向飞地园区建设。学习先进地区“5.0 产业新空间”模式，通过“工改工”“工改 M0”方式，提高工业用地容积率，优化园区土地资源配置效率，推行厂房标准化代建、定制代建。**大力发展科技创新。**引导创新要素向企业集聚，鼓励企业与龙王湾实验室、广东海洋大学、“双百行动”签约高校等研究机构开展合作，加快政产学研用转化，梯度培育科技型企业，力争 2025 年全区高新技术企业达到 48 家以上，不断强化科技创新要素支撑。

（二）着力强招商扩投资促消费，夯实高质量发展根基

注重扩大有效益的投资，激发有潜能的消费，形成投资和消费相互促进的良性循环。**扩大有效投资。**用好超长期国债及各类债券、融资工具，促进储备库项目转化，筹备新一批债券申报工作。坚持以重点项目为牵引，推动固定资产投资平稳提升和重点项目建设提速增效，加快推进中储粮仓储、招商局化工品物流枢纽等一批重点项目开工建设。强化产业项目投资，推进天禾农资储备物流等一批产业项目建设，持续增加产业项目在总投资的比重。强化基础设施投资，加快实施产业园区基础设施及配套设施项目、南柳河综合整治开发、城市智能充电基础设施建设等一系列基础设施建设项目，夯实发展基础。**扩大招商引资。**坚持产业链招商，瞄准海洋生物医药等 8 个产业链图谱，大力实施建链补链强链行动，谋划发展“基地+基金+产业”，着力引进工业设计、检验检测、物流配送等生产性服务业，完成生产性服务业项目协议投资额 45 亿元目标。坚持以投带引，科学运作 8 亿元创投基金，支持科技型企业融资发展，孵化更多产业项目。发挥霞发、霞兴区属国企资本优势、信用优势和灵活性优势，依托 1+7 片区（功能区）、霞山产业园、特色产业园等各类产业平台招商，发展更多“区属国企+村企”合作项目，有效撬动民间投资。**提振扩大消费。**联动各大商业综合体、步行街、渔人码头等资源，举办家电、家具等领域“中秋”“十一”等节庆促消费活动。加快以滨海商圈为核心的省级示范特色商圈，盘活红星天铂广场，加快特呈岛与步行街、渔人码头、风情街片区联动开发，赋予更多

科技元素，推动中国海鲜美食之都项目动工建设，不断拓展和升级消费场景，丰富文旅消费产品供给。大力发展“烟火经济”，实施蓬莱康养综合体、江霞广场康养中心等“银发经济”项目，推进“一刻钟”便民生活圈试点建设。谋划发展浪漫产业，推动贵金属、美妆、花卉等产业发展，谋划打造粤西黄金交易中心、黄金产业集聚基地，培育旅拍等消费新场景。

（三）着力促进城乡协调，推动“百千万工程”加力提速

注重以“百千万工程”为总抓手，加力提速推进“1+7”片区（功能区）开发运营建设，加快打造霞山发展增长极，开创城乡融合发展新局面。**大力建设高铁新城。**加快完成片区 218.28 亩交地工作，配合推进广湛高铁枢纽和北站站房等重大项目建设，保障道路与湛江北站站房联通，坚决完成广湛高铁 2025 年通车的任务。强化片区招商引资，加快推动区域性总部基地、商业综合体、学校、教育等配套项目落地。主导在北片区推进连片开发整备，加快布局优质教育、医疗卫生等公共服务项目，引进总部经济、商贸、金融、科创等产业项目，建设现代化高铁新城。**加快七大功能区开发。**统筹推进七大功能区招商引资与基础设施配套完善，加快推动水环境治理与绿色产业融合发展 EOD 项目、蓬莱康养中心、特呈度假村二期、岑擎村海洋生物医药产业园、中国蚝都产业融合发展示范区等公共功能区内重点项目建设，计划实施项目 36 个，总投资额 230 亿元，推动产业园区、基础设施、土地要素、公共服务向西部倾斜、乡村倾斜，进一步实现融

合发展、品质提升。**全面推进乡村振兴。**用好“国企+村企”模式，以改革思维、市场化方式抓好乡村建设，争取实现 33 个行政村年收入达 30 万元以上。持续推进农村人居环境、基础设施建设、特色乡村风貌全面提升，深化乡村振兴示范带、示范村以及“百千万工程”典型村建设，打造宜居宜业和美乡村。**稳步推进旧城改造。**加快推进老旧小区小巷片区化改造工程项目（六期）建设，扎实推进 46 个老旧小区改造，加快完成 2000 年底前建成的老旧小区改造任务。推进城市智能充电基础设施建设，建设一批高品质的综合公园、社区公园，补齐老旧城区短板。加快完善城区路网，动工建设银帆路，打通愿景路等断头路，推进东新路、百蓬路新改建前期工作，改造背街小巷 11 条，深入整治湖光路、疏港大道道路隐患。积极推进霞山区排水防涝治理工程、霞山区污水管网提质增效工程项目，重点解决昌大昌片区、火车站片区、逸仙片区等内涝积水点，逐步消除管网空白区。

（四）着力深化改革开放，激发市场活力和社会创造力

注重学习借鉴粤港澳大湾区营商环境先进经验，持续深化“放管服”改革，努力打造与粤港澳大湾区接轨的一流营商环境。**全面优化营商环境。**实行分级分类培育引导，推进市场主体梯度培育计划，鼓励支持民营经济和民营企业发展壮大，全力推进新增“个转企”180 家。深化涉企服务“全程代办”，促进营商环境办事标准、流程、时效与省内先进地区接轨。继续落实招商服务“七件套”，加强项目资源要素保障，实施高标准优质产业空

间、厂房代建供给模式，促进产业用地节约集约利用，推动项目早开工、快建设、早投产。**深化机构机制改革。**着力提升国资国企核心竞争力，做强霞发集团投资主业，推动主体信用评级升至AA级，力争区属国企资产规模突破70亿元，营收4.8亿元，利润2000万元以上。做大霞兴集团服务运营主业，瞄准城乡综合服务与产业服务运营平台定位，布局城乡服务运营、产业服务运营、资产管理运营与建设开发运营四大板块，实现营业收入2.5亿元以上。加快推进农村土地制度改革，编制全域土地综合整治方案，盘活农村闲置低效用地。扎实推进农村集体“三资”管理改革，全面摸清农村集体“三资”家底，建立健全“三资”监管体系，严防集体资产流失。**全面提升开放水平。**依托湛江港深水港、湛江综保区、湛江跨境电商综合试验区等平台，并主动承接好越秀区帮扶协作机遇，继续巩固扩大园区共建成果，做好“飞地经济”文章，共同推进产业转型升级和优化，吸引更多优质企业来霞发展，实现资源互推、成果共享、发展共赢。

（五）着力保障改善民生，不断提高市民生活品质

注重尽力而为、量力而行，用心用情保障改善民生，不断提升群众获得感、幸福感、安全感。**改善生态环境。**打好蓝天、碧水、净土保卫战，坚持“一案一策”加快办结中央、省环保督察案件，重点整治黑臭水体，加强城市黑臭水体周边12家涉水企业监管，持续推进城区雨污分流改造，加快建设南柳河综合整治开发、菴塘河人居环境整治项目，提升改造农村生活污水治理。

全面推进绿美湛江生态建设七大行动，谋划开展 3 个国家级公园生态修复和保护性开发工作，将观海长廊红树林湿地打造成“红树林之城”城市会客厅。**强化社会保障。**扎实做好年度十件民生实事，进一步健全为民办事长效机制。努力破解基础教育发展不平衡不充分问题，新增中小学、幼儿园公办学位 2060 个，开工建设市二十一中等重点校舍项目，加固改造特殊教育学校教学楼。深化区级紧密型医共体建设，大力建设分级诊疗体系。加快推动湛江市港区人民医院新建医疗综合楼及配套工程项目早日竣工，加快推动霞山区妇幼保健院新建项目，完成全区 20 家村卫生站建立“党建+互联网+新村医”的村医诊疗服务体系，全面提高乡村卫生站的医疗服务能力。加快建设“越霞劳务协作就业驿站”，发挥就业驿站区域服务能力，促进两地资源共享，持续深入开展“三项工程”，聚焦农村发展电商，培育更多农村电商带头人。进一步深化居家和社区养老服务改革，探索中央厨房（长者饭堂）与“湛江慧养”服务平台提供点餐配餐送餐服务，推进各街道培育辖区餐饮企业共建长者饭堂。**统筹发展和安全。**坚决守牢粮食安全底线，坚决遏制耕地“非农化”。全面贯彻落实总体国家安全观，全力防范化解政府债务风险、房地产、互联网金融等风险，抓好重大风险防范化解，守好意识形态主阵地。严格落实安全生产责任制，聚焦生产安全、消防安全、道路安全，突出抓好工业园区、建筑工地、道路交通、危险化学品等重点领域专项整治，坚决遏制重大安全生产事故发生。强化社会治安整体

防控，构建多元共治的基层治理体系。

- 附表：
1. 霞山区 2025 年经济社会发展主要预期目标表
 2. 霞山区 2025 年重点建设项目计划编制说明
 - 2.1 霞山区 2025 年重点建设项目计划表
 - 2.2 霞山区 2025 年重点建设前期预备项目计划表

附件 1

霞山区 2025 年经济社会发展主要
预期目标表

指标名称	单位	2024 年完成		2025 年预期目标	
		绝对数	增长(%)	绝对数	增长(%)
全区生产总值	亿元	463.37	3.0	486.5	5 左右
规模以上工业增加值	亿元	166.36	17	176.3	6 左右
固定资产投资	亿元	86.47	-26	100.3	16 左右
社会消费品零售总额	亿元	366.34	1.0	388.32	6 左右
一般公共预算收入	亿元	9.03	33.5	9.3	3 左右
货物进出口总额(预测)	亿元	41.81	-15.2	43.9	5 左右
高中阶段教育毛入学率	%	98 以上		98 以上	
城镇新增就业人数	万人	9446		完成市下达任务	
城镇职工基本养老保险参保人数	万人	11.7		完成市下达任务	
居民人均可支配收入	%	增长与地区生产总值同步增长		增长与地区生产总值同步增长	
粮食播种面积、产量	万亩、万吨	11518.3、4430.6		完成市下达任务	
单位生产总值能耗	%	-		完成市下达任务	

霞山区 2025 年重点建设项目计划编制说明

2025 年全区重点项目建设工作坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，聚焦重点领域充分发挥投资关键作用，统筹新型基础设施和传统基础设施建设，加快建设现代产业体系，加强民生保障，深入实施“百千万工程”，全力推进“1+7”片区开发建设，统筹推进全局性、基础性、战略性的重点项目建设，全力打造滨海魅力中心城区。

计划安排遵循以下原则：（1）列入市、区“十四五”规划纲要和重大专项建设规划的重大项目；（2）对市、区发展具有重要影响，需区平衡建设条件的重大项目；（3）各行业中建设规模较大的项目。

一、全区重点项目计划安排

初步安排区重点项目 73 个，总投资 780.56 亿元，年度计划投资 89.67 亿元，由 28 位区领导亲自挂点。其中，新建项目 19 个，总投资 88.05 亿元，年度计划投资 14.8 亿元；投产项目 14 个，总投资 274.78 亿元，年度计划投资 13.95 亿元；续建项目 40 个，总投资 417.73 亿元，年度计划投资 60.92 亿元。

（一）安排基础设施重点建设项目 21 个，年度计划投资 55.82 亿元。聚焦基础设施领域短板，全力推进广湛高铁（霞山段）、

广湛高铁湛江北站一体化工程、广湛高铁湛江北站综合交通枢纽配套工程、霞山产业园区基础设施及配套设施建设项目等一批“百千万工程”、交通、市政、重大发展平台基础设施工程建设项目，完善和提升我区基础设施供给和保障能力。

（二）安排产业发展重点建设项目 14 个，年度计划投资 9.26 亿元。加快推动中国蚝都产业融合发展示范区基础设施建设项目、无菌自动化大米加工仓储一体化建设项目建设，持续推进传统产业优化升级；推动中国海鲜美食之都水产品市场项目、霞山区农产品批发交易中心建设项目等项目加快建设，提升现代服务业发展水平。

（三）安排民生保障重点建设项目 12 个，年度计划投资 7.26 亿元。以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，着力补齐我区公共服务领域短板，加快推进湛江市港区人民医院新建医疗综合楼及配套工程项目、湛江市物资储备库项目等项目建设，推进教育、医疗、文化旅游、居民保障等社会事业建设。

（四）安排城市建设重点项目 26 个，年度计划投资 17.32 亿元。加快推进铭鹏福璟花园、达智雅境花园等 5 个“三旧”改造项目建设，加快推动红星天铂广场、鼎盛时代广场建成运营，提升城市宜居宜业宜商水平。

二、全区重点建设前期预备项目安排

初步安排重点建设前期预备项目 12 个，计划总投资 52.93 亿元。